

Byen der har alt

Udviklingsplan for Brædstrup



HØRSENS KOMMUNE

TEKNIK OG MILJØ

Horsens Kommunes Vision

Horsens - oplevelser i mange farver

- Vi inviterer til oplevelser året rundt.
- Vi vil et levende samfund med spændende og kreative bymiljøer af høj arkitektonisk kvalitet, samt et attraktivt handels- og caféliv.
- Vi tiltrækker kunstnere og kreative ildsjæle, som tilfører oplevelser og dynamik til samfundet.
- Vi tilbyder unikke naturoplevelser i hele kommunen, og vores byrum, natur og fjord indbyder til fysisk aktiviteter og fællesskab.
- Vi vil et aktivt idrætsliv - for både bredde og elite.
- Vi er kendt for vores gæstfrihed, og vores mange attraktioner byder turister fra hele verden velkommen.
- Vi er ildsjæle, og sammen gør vi det umulige muligt. Vi løfter i flok.

Horsens – et dynamisk og kreativt kraftcenter

- Vi skaber optimale muligheder for tilflytning og vækst.
- Vi samarbejder for at fremme udvikling og vækst i erhvervslivet, beskæftigelse og uddannelse.
- Vi vil fastholde og tiltrække virksomheder gennem optimale rammevilkår og høj service.
- Vi vil skabe ideelle betingelser for iværksætteri og erhvervsudvikling.
- Vi er en international studieby med kreative miljøer for viden, vækst og innovation.
- Vi skaber fremgang i hele kommunen, såvel i byerne som på landet.

Horsens – et aktivt velfærdssamfund

- Vi har en samarbejdskultur, hvor borgere, lokale ildsjæle, organisationer, foreninger, erhvervsliv og kommune er fælles om at løse samfundets udfordringer og realisere potentialerne.

Den "fulde" vision kan ses på Horsens Kommunes hjemmeside: <http://horsenskom.dk/sitecore/content/Home/Politik/Vision-for-Horsens-Kommune>

Bosætningsstrategi

Byrådet har vedtaget Bosætningsstrategi 2015-2019. Strategiens mål er at øge den i forvejen store tilvækst, der er af tilflyttere til Horsens Kommune.

Horsens Kommune er i top 3 blandt landets kommuner kun overgået af Storkøbenhavn og Aarhus. Danmark generelt oplever en stigende urbanisering, og i Østjylland sker en stigende befolkningskoncentration. Tendensen er, at unge flytter mod byerne bl.a. for at uddanne sig, og i Østjylland flytter mange yngre børnefamilier fra Aarhus Kommune til forstads- og omegnskommunerne. Begge tendenser vurderes som en stor fordel for Horsens Kommune med Horsens som en voksende uddannelsesby og attraktiv geografisk og økonomisk for unge børnefamilier fra Aarhus.

En fortsat vækst er vigtig for hele lokalsamfundets udvikling og en forudsætning for dynamik og velfærd. Derfor er bosætning et strategisk vigtigt indsatsområde, som der er udarbejdet en strategi for. Væksten er fortsat vigtig for hele lokalsamfundets udvikling og en forudsætning for dynamik og velfærd.

Strategiens målsætning er blandt andet:

Horsens Kommune arbejder løbende for et mere differentieret udbud af boliger og boliggrunde i kommunen, som matcher forskellige målgruppers behov. Der skal ske en styrkelse af de enkelte områders særlige kendetegn i forhold til struktur og omgivelser, og der skal arbejdes på at øge adgangen til bynære rekreative områder. Såvel nye som ældre bolig- og erhvervsområder skal indgå i styrkelsen af kvartersidentiteter med nytænkning og omdannelse.

Udviklingen skal ske i samarbejde med kommunens borgere, kommende borgere, ejendomsmæglere, projektudviklere osv.

Offentliggørelse

For at give borgerne i Horsens Kommune lejlighed til at sætte sig ind i Udviklingsplanens indhold blev den offentligt fremlagt i 8 uger.

Udviklingsplanen har været fremlagt fra den 30. august 2016 til den 25. oktober 2016.

I den periode kom der fem høringssvar, som gav anledning til et par ændringer og uddybende beskrivelser.

Indhold

Indledning	5
Baggrund for planen	5
Planens formål	5
Hvem har deltaget	5
Om Brædstrup	7
Byens rolle i kommunen	7
Byens særpræg	7
Historie	8
Byens hovedstruktur i dag	10
Befolkning	11
Offentlig service	13
Kultur, forenings- og friluftsliv	14
Handelslivet	21
Byudvikling	23
Vision	25
Kort 1	26
Planer, projekter og ønsker	27
Forskønnelse	27
Cykelstier	28
Vejforhold	28
Naturstien	28
Den grønne Oase	29
Byudvikling og byfortætning	30
Aktivitetsparken	31
Det videre arbejde	32
Citater fra indlæg om Brædstrup på facebook	33



Byparken

Indledning

Baggrund for planen

Byrådet har ønsket at udarbejde en udviklingsplan for Brædstrup, der skal udstikke rammerne for den fremtidige fysiske udvikling samt beskrive initiativer, der kan skabe liv i Brædstrup Midtby.

Planens formål

Udviklingsplanen er ikke juridisk bindende, som f.eks. en lokalplan er. Planen er udarbejdet for at danne et overblik over forskellige problemstillinger i byen og være baggrund for kommende projekter og initiativer, der kan skabe liv og vækst i Brædstrup.

Som en del af udviklingsplanen har Byrådet ønsket, at udvide samarbejdet med de lokale kræfter. Forsligspartierne vil forsøge, at "give kommunen tilbage til borgerne". Kommunens rolle skal begrænse sig til at understøtte de lokale netværk økonomisk og administrativt.

Planen beskriver Brædstrups styrker og udfordringer, formulerer visioner for byens fremtid og en strategi for hvordan visionerne kan blive til virkelighed.

Det er planens formål, at

- beskrive initiativer til at skabe vækst og en levende by
- skabe et overordnet billede af de eksisterende forhold i Brædstrup og formulere eventuelle problemstillinger og hvilke forbedringer/initiativer, der kan foretages og/eller indarbejdes i fremtidige planer og projekter.
- indarbejde hensigterne i "Vision for Horsens Kommune" og "Bosætningsstrategi 2015-2019".

Hvem har deltaget

Planen er blevet til i et samarbejde mellem Horsens Kommune og en arbejdsgruppe med repræsentanter for Brædstrup Handelsforening, idrætsforeningerne, Brædstrup Skole, arbejdsgruppen omkring Aktivitetsparken og Business Horsens m.fl.

I Horsens Kommune har der været nedsat en projektgruppe med deltagere fra Teknik og Miljø. Desuden har Kulturfællesskabet, Horsens Museum og Uddannelse og Arbejdsmarked området bidraget.

Der har været afholdt en workshop af JWH Arkitekter "Om Brædstrups fremtid" med arbejdsgruppen. JWH Arkitekter arbejder med et forsøgsprojekt for Udlændige-, Integrations- og Boligministeriet om udvikling af danske stationsbyer. I projektet er Brædstrup en af eksempelbyerne.

Endelig har der været input fra borgere gennem kommunens facebook-profil, hvor der er kommet svar på spørgsmålet: "Hvordan skal fremtidens Brædstrup se ud?"

Bidragene fra møder, workshop og facebook indgår som en væsentlig del af planens indhold, visioner og strategi.

Læsning af planen

Ved de fleste afsnit er der en orange boks, der summerer handlinger til forbedring af det pågældende emne. Handlingerne kan både være noget Kommunen skal foretage eller tage hensyn til i den fremtidige planlægning, eller det kan være handlinger organisationer eller andre lokale skal arbejde med. Punkterne har baggrund i det, der er kommet frem på møder og facebook.

Om Brædstrup

Byens rolle i kommunen

Brædstrup er den ene af kommunens to centerbyer, hvoraf Horsens er den anden. I kommuneplanen er Brædstrups rolle i kommunen beskrevet som følger: *Brædstrup er centerby i den vestlige del af kommunen og er kendetegnet ved en mangfoldighed af byfunktioner. Brædstrup skal styrkes som bosætnings- og handelsby, med en vis erhvervsudvikling og et bredt udbud af offentlig og privat service, herunder kultur- og fritidsaktiviteter.*

Byen har et stort opland, der dækker den gamle Brædstrup Kommune og i forhold til handel og eventuelle kulturudbud rækker ud over kommunegrænsen.

Byens særpræg

Brædstrup er en lille by, men har alt: en strøggade med byhuse og torve, forskellige boligkvarterer, offentlige og private institutioner og virksomheder, svømmehal, idrætsfaciliteter, park, sø og skov.

Brædstrup ligger i Søhøjlandet, der er et højtliggende, storbakket landskab med mange større og mindre søer og åer. Landskabet syd for byen er udpeget som et bevaringsværdigt landskab. Ring Skov afgrænser byen mod øst. Der er en meget tæt sammenhæng mellem by og naturområder.

Brædstrup var hovedbyen i den gamle Brædstrup Kommune, hvilket blandt andet kan aflæses ved, at den i forhold til dens størrelse har og har haft mange offentlige institutioner. Det tidligere hospital er nu delvist bygget om og huser Gudenå Hospice. I det tidligere rådhus, er der indrettet bibliotek, Borgerservice og der er lokaler til forskellige fritidsformål. Der er en stor og veludstyret idrætshal og svømmehal. Samtidig er der en bred vifte af forskellige virksomheder og et godt handelsliv.

Det er en levende by, der indeholder størstedelen af de byfunktioner, de fleste har brug for i dagligdagen. Udfordringen ligger i at fastholde og eventuelt højne det nuværende niveau både for de offentlige og private funktioner.

Det gælder om at befolkningsunderlaget vokser, og at der tænkes i initiativer, der gør det attraktivt at bo i og bruge byen og dens tilbud.

Historie

Den historiske landsby kendes fra et kort, der er opmålt i 1782. På dette tidspunkt bestod Brædstrup af seks gårde.

Brædstrups nyere historie er uløseligt forbundet med etableringen af jernbanen. Byen blev i 1899 station på Horsens-Bryrup banen og voksede herefter hurtigt. I 1911 omtales byen som en landsby og opvoksende stationsby i Nørrejylland. 15 år senere var det ændret til "stor købstadlignende Stationsby, til dels med brolagte Gader og mange 2 og 3 Etages Bygninger".

Byens størrelse og vigtighed i begyndelsen af det 20 århundrede blev understreget af, at byen i 1917 bl.a. havde ting- og arresthus, sygehus, apotek, real- og mellemskole, bank, elektricitetsværk, højskolehjem, markedsplads, flere købmandsforretninger og industrielle anlæg. Området omkring det tidligere sygehus, der nu er omdannet til hospice, indeholder flere bevaringsværdige bygninger, der er opført i Bedre Byggestil-stil i perioden 1910-30.

Kortene på denne side viser udviklingen fra landsby i 1899 til købstad fem til 1940.

1842-1899.



1928-1940



I de efterfølgende 40 år, fra 1940-80, udviklede Brædstrup sig med nye parcelhus- og erhvervsområder. I disse år blev de første huse bygget på vestsiden af Horsensvej. Horsensvej blev også anlagt i denne periode.

Banen blev nedlagt i 1968.

Væksten i de efterfølgende 35 år var knap så stor. I denne periode blev boligområde ved Ring Sø udvidet, Sorgenfri kom til som et nyt boligområde, områderne på begge sider af Nørregade blev udnyttet og byen bevægede sig nord for Tønningvej.

Brædstrup Kommune blev ved kommunalreformen i 2007 lagt sammen med Horsens Kommune.



Stationsbygningen, der med etableringen af jernbanen startede udviklingen af Brædstrup, som vi kender byen i dag. Bygningen bruges nu til kontorer.



Det gamle sygehus er ombygget og fungerer nu med en fin tilbygning som hospice



I kvarteret ved det gamle sygehus er der mange huse, der er bygget i Bedre Byggestil-stil, flere er bevaringsværdige

1980



2015



Byens struktur i dag - et forenklet billede

Billede 1, det grønne

- Ring Skov strækker sig helt ind til byens hjerte og har berøring med en god del af byens boligområder.
- Et bevaringsværdigt landskab afgrænser byen mod sydvest.
- Grønne friarealer fletter sig ind i "yderområderne".

Infrastruktur

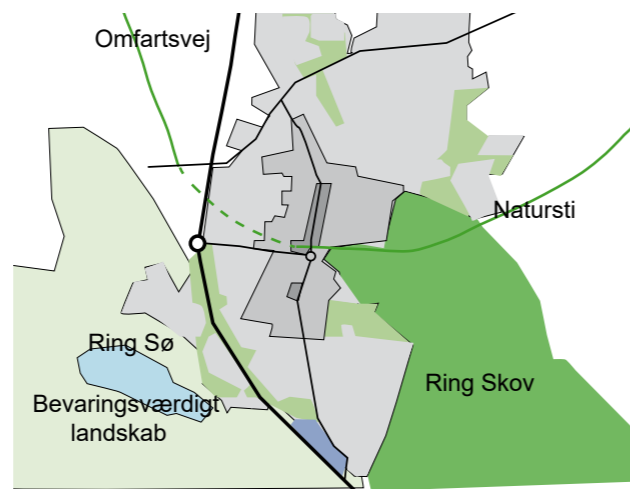
- Den tidligere landevej mellem Horsens og Silkeborg, hovedgaden gennem byen, er afløst af en omfartsvej.
- Naturstien, den tidligere Bryrupbane, løber tværs gennem byen, vest for Bredgade er tracéet fjernet, og stien delvist omlagt.

Billede to, funktioner

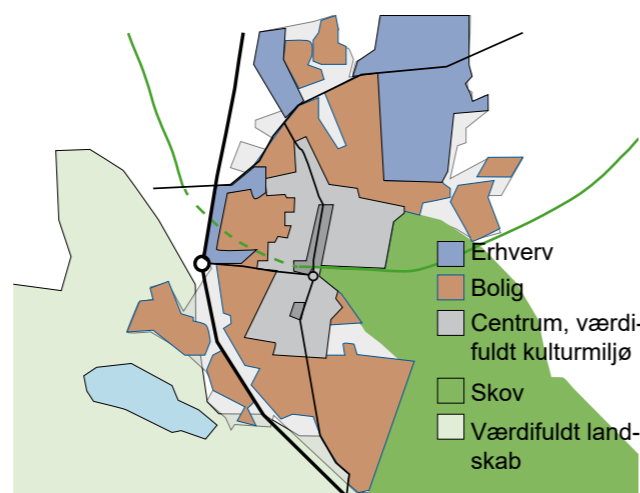
- Byens centrum er den gamle stationsby, der også er udpeget som værdifuldt kulturmiljø.
- Handelscentret strækker sig fra Bredgades krydsning med Naturstien til Bredgade bliver til Nørregade ved et markant sving på vejen. Der er desuden et sydligt handelsområde ved Søndergade.
- Erhverv er placeret i periferien, mens boliger og centerfunktioner ligger centralt.

Billede 3, hovedstruktur

- Det grønne i byen og forbindelsen mellem by og den omgivende natur er vigtig.
- Ring Skov fra øst og det åbne land nordvest for byen forbindes gennem byen i et grønt strøg med skolen og områderne omkring den som omdrejningspunkt. Naturstien kan evt indarbejdes i dette grønne strøg.
- Forbindelsen til Ring Sø, evt gennem det sydlige handelscentrum, kan forstærkes.
- Der er to kommercielle centre: handelscentret ved Bredgade og Søndergade. Centret ved Søndergade indeholder også aktivitetshuset.

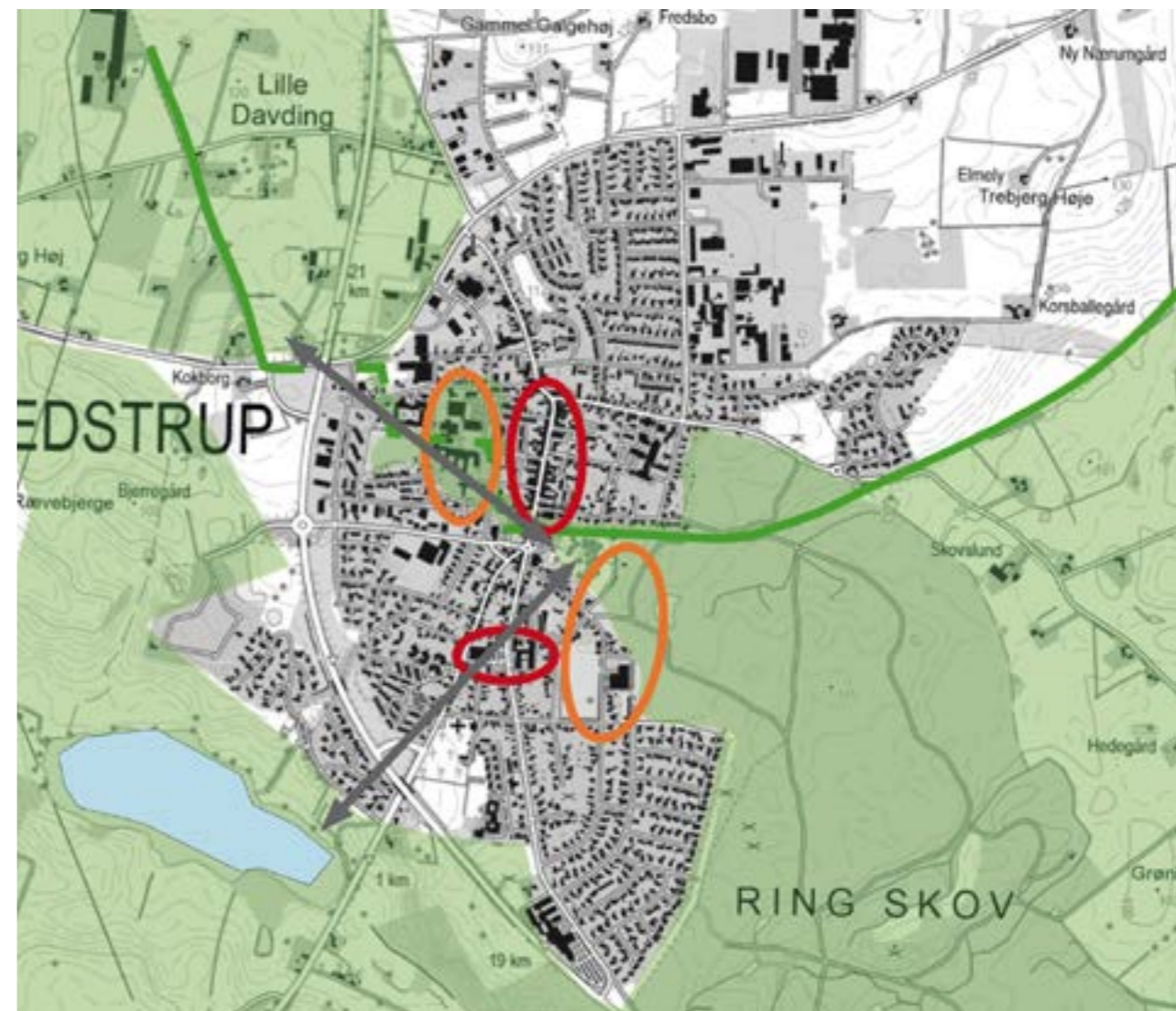


Billede 1



Billede 2

Der er to fritids- og institutionscentre: Området omkring skole og det gamle bibliotek, som et overvejende offentligt, institutions- og alment foreningsområde og området omkring Brædstrup Hallen, som et overvejende idrætsrelateret område.



Billede 3

Naturstien bør tydeliggøres og udvikles til et grønt forløb gennem byen.

Forbindelsen til Ring Sø fra byen kan forstærkes.

Området omkring skolen skal styrkes både ved at samle flere aktiviteter i området og ved at forstærke den grønne karakter.

Den rekreative brug af skov og park skal understøttes, specielt omkring Brædstruphallen

Det er kvalitet, der skal videreføres i kommende boligområder, at grønne friarealer føres ind i bebyggelserne.

Bredgades arkitektoniske karakter skal videreføres ved fremtidige fornyelser mht. skala, bygningshøjder og gadelinje.

Det sydlige butiksområde ved Søndergade bør forskønnes.

Befolkning

I prognosen for befolkningsudviklingen i Brædstrup skoledistrikt regner man med en befolkningstilvækst på ca 250 personer frem til 2024. Dvs, at der vil komme til at bo ca 6740 personer indenfor skoledistriktet mod 6.486 i dag. En stigning på knap 4%.

På vedstående skema kan ses den forventede fordeling på aldersgrupper. Som det er tilfældet mange andre steder vil andelen af ældre stige i forhold til folk i den arbejdsduelige alder og børn og unge.

Nedgangen i antallet af børn og unge er dog ikke kritisk i forhold til skolens levedygtighed.

I forhold til at håndtere ændringen i befolknings-sammensætningen, kan man i øget omfang fokusere på tilbud til børn og unge for at tiltrække børnefamilier. Seniorerne er rigtig gode som resourcepersoner.

Brædstrup Skole

Folketal primo 2014 (faktiske) og folketal primo 2015 - 2024 (forventede)

Alder	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
0-2 år	203	198	199	201	201	202	204	205	208	211	213
3-5 år	253	234	228	224	220	220	222	221	221	221	223
6-16 år	926	941	936	937	926	915	924	919	915	908	899
17-24 år	484	480	489	490	499	509	499	502	503	509	514
25-64 år	3.275	3.267	3.278	3.267	3.263	3.264	3.258	3.244	3.231	3.222	3.219
65-79 år	953	994	1.004	1.034	1.061	1.078	1.099	1.125	1.160	1.184	1.194
80-89 år	296	299	313	318	317	331	352	360	367	374	382
90+ år	96	99	93	91	93	94	89	91	90	93	95
Total	6.486	6.511	6.540	6.562	6.581	6.613	6.645	6.667	6.696	6.722	6.740

Indekserede folketal primo 2014 (faktiske) og indekserede folketal primo 2015 - 2024 (2014 = indeks 100)

Alder	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
0-2 år	100	97	98	99	99	99	100	101	102	104	105
3-5 år	100	92	90	88	87	87	88	87	87	88	88
6-16 år	100	102	101	101	100	99	100	99	99	98	97
17-24 år	100	99	101	101	103	105	103	104	104	105	106
25-64 år	100	100	100	100	100	100	99	99	99	98	98
65-79 år	100	104	105	109	111	113	115	118	122	124	125
80-89 år	100	101	106	107	107	112	119	122	124	126	129
90+ år	100	103	97	95	97	98	93	95	94	97	99
Total	100	100	101	101	101	102	102	103	103	104	104

Offentlig service

I Brædstrup råder kommunen over forskellige ejendomme, der huser foreninger og institutioner udover skolen, bygninger til børneinstitutioner, plejehjem mv.

Kommunen arbejder løbende med at optimere brugen af bygningerne, så flest mulig har glæde af dem i mest mulig tid.

I kommunens budget for 2016 er der et punkt, der har overskriften: "Vækst og velfærd gennem kloge m²". Formålet med punktet er:

Der er brug for at tænke aktiviteter og bygninger sammen på tværs. Det vil styrke sammenhængen i lokalsamfundene og mindske bygningernes miljøbelastning og de ressourcer og arealer, som beslaglægges til bygninger og bygningsdrift.

Arbejdet skal tage udgangspunkt i en balance, hvor kvaliteten for borgerne i lokalsamfundene styrkes, samtidig med at udgifterne til drift og vedligehold nedbringes. I øvrigt kan private aktiviteter indgå i projektet.

Der skal indsamles viden om, hvordan intelligente funktionssammenlægninger muliggør en bedre udnyttelse af velegnede og centralt beliggende bygninger.

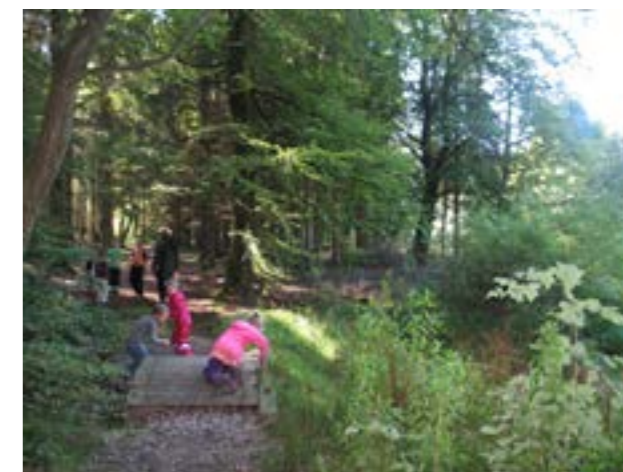
Arbejdet kan få indflydelse på forenings- og institutionslivet i Brædstrup. I projektet er der lagt op til at det gennemføres i samarbejde med interessegrupperne.

Projektet om lokaleoptimering er en god mulighed for at samle foreninger og interessegrupper, der kan udnytte lokalefælleskab- eller naboskab til fælles aktiviteter eller servicefunktioner.

Ved at samle særlige foreninger og interessegrupper kan det, udover at styrke de enkelte foreninger, også forstærke karakteren og brugen af områderne omkring hhv. skolen og Brædstruphallen.



Det gamle Rådhus, der i dag rummer flere forskellige funktioner som bibliotek og Borgerservice. Der er desuden enkelte klubber, der har lokaler i bygningen.



Skoven bruges også af skolen til undervisning. En forstærkning af stiforbindelse mellem skoleområdet og skoven vil understøtte dette.

Kultur, forenings- og friluftsliv

Brædstrup har et rigt og varieret foreningsliv med Sportshallerne som det facilitetsmæssige omdrejningspunkt. I forhold til Horsens Kommunes politik for halområdet opfylder Sportshallerne en række anbefalinger herunder samlingen af aktiviteter på tværs af institutioner og foreninger. Sportshallerne indeholder en svømmehal, to store idrætshaller samt en mindre multisal som kan benyttes til gymnastik, Aerobic etc.

I tilknytning til Sportshallerne ligger tennisbaner samt fodboldbaner, som foreningen Brædstrup IF primært benytter. Brædstrup IF afholder desuden en lang række forskellige aktiviteter som løb, basket, volleyball mm.

Spejderne i Brædstrup holder primært til på Sømo-segård lige uden for byen. Derudover er der en spejdergruppe i Folkeparken. Det øvrige foreningsliv har faciliteter i bl.a. Tinghuset, der fungerer som et medborgerhus for aftenskoleaktiviteter og mødelokaler for ca. 30 foreninger og lokalarkiv. Der er desuden faciliteter på det tidligere rådhus til foreningslivet og gode muligheder for at udvikle dette.

Det tidligere rådhus og nuværende bibliotek kan desuden udvikles i endnu højere grad til foreningsbrug.

Kirken bruges også i dag til koncerter, men har muligvis plads til flere kulturelle arrangementer.

Horsens Kommune har vedtaget følgende politik for idræt:

"Vi kører som et hold"

Der skal skabes et øget fokus på samarbejder på tværs af foreninger, kommunen og private aktører. Horsens Kommune ønsker derfor at fremme og understøtte en udvikling, hvor klubberne i højere grad samarbejder om aktiviteter og faciliteter.

Huse og baner med mange muligheder

Idrætsområdet er i disse år i bevægelse, og Horsens Kommune ønsker derfor ved renovering og nyopførelser af faciliteter at fremme en fleksibel indretning, der



Herover ses resultatet af en analyse, Kulturfællesskabet foretog i 2012. Folk i Brædstrup blev spurgt om, hvor de dyrkede sport. Rød er på egen hånd, blå er i foreningsregi, gul er kommercielt fitness tilbud. Som det ses er skoven og søen ligeså vigtige områder for fritidsaktiviteter, som de "rigtige" idrætsfaciliteter på skole og i hal.

spiller sammen med de ændringer i idrætsaktiviteterne, der er sket, og som gør, at faciliteterne kan bruges til de nye aktiviteter, som er blevet populære.

Spillet udvikler sig

Spændende aktivitetsmuligheder på de rigtige tidspunkter, i de rette omgivelser og for de relevante målgrupper er en forudsætning for en øget motionsdeltagelse. Derfor ønsker Horsens Kommune at prioritere ressourcer til at understøtte udviklingen af fleksible aktivitetsmuligheder.

Flere på banen

Motion skal være tilgængelig for alle. Horsens Kommune vil derfor prioritere ressourcer til nytænkende aktiviteter, der når ud til borgere, der i dag er mindre fysisk aktive.

Brug indersiden

Deling af viden mellem de forskellige aktører på idrætsområdet er essentiel. Horsens Kommune ønsker at fremme bedre information om idrætsstilbudene i kommunen bl.a. via elektroniske løsninger, som skal udvikles i samarbejde med idrætsforeningerne."



Parken, som er et yndet til ophold og leg. Der afholdes desuden koncerter og andre arrangementer



Stadion og Brædstruphallen, som er centrum for idræt i byen

Den smukke Brædstrup Kirke, der er tegnet af Viggo Norn og indviet i 1941. I kirken er der plads til 250 mennesker, og har derfor - udover gudstjenester - god plads til koncerter og andre arrangementer.



Pejsegården

Ekspertergruppen for Cykelturisme maj 2016 uddelte "Årets cykelturistløsning 2016" med Hotel Pejsegården på en "skarp" andenplads.

Pejsegården har valgt at fokusere mere på cykelturister. Hotellet har blandt andet udviklet syv gode cykelruter i Bakkelandet omkring Brædstrup med kort samt egentlige cykelferiepakker til turisterne. Det har altså været med til at øge totaloplevelsen for hotellets cykelgæster.

I 2015 fik hotellet et tysk certifikat som bed + bike hotel - altså et hotel, der er særligt velegnet for cykelturister.

Med en forventet stigning på 26 % i aldersgruppen 65 – 79 frem mod 2024 for Brædstrup, kan det med fordel overvejes at understøtte og udvikle rammerne for aktiviteterne motionsløb, styrketræning og vandreture, som denne målgruppe primært benytter, og som ikke nødvendigvis er bundet op på foreninger eller idrætsfaciliteter. Hentet fra Halanalyse, udarbejdet af Kulturfællesskabet i 2012.

Pejsegårdens initiativ og pris kunne følges op ved at forbedre forholdene for cyklister i byen.

Skole og institutioner

Med et dagtilbud bestående af tre huse samt en kommunal dagpleje og en to- til tresporet folkeskole er Brædstrup godt dækket ind på både dagtilbuds- og skoleområdet.

Om Daginstitution Brædstrup

Tinggården, Eventyrhuset og Børnehuset Himmelblå er navnene på de tre huse, som sammen med dagplejen udgør Dagtilbud Brædstrup. De tre huses beliggenhed rundt om i Brædstrup betyder, at afstanden til et pasningstilbud i Brædstrup altid er i børnehøjde.

De tre huse har meget til fælles, men er også særegne. F.eks. har husene forskellige profiler. Tinggården har fokus på bevægelse og er på vej til at blive certificeret bevægelsesinstitution. Eventyrhuset arbejder med musik, og i Børnehuset Himmelblå er naturen valgt som omdrejningspunkt for aktiviteterne med børnene. Også i dagplejen fylder naturen meget. Dagplejerne er sammen med de tre huse en del af Friluftsrådets Grønne Spirer, hvilket betyder, at børnene får en masse naturoplevelser og frisk luft.

I alt har ca. 200 børn deres daglige gang i et af de tre huse, mens dagplejen rummer ca. 50 børn.

Om Brædstrup Skole og SFO

Brædstrup Skole er en velfungerende skole med lidt under 600 elever fordelt på 0.-9. klassetrin. Skolen har 2-3 spor samt SFO. Skolen ligger centralt i Brædstrup by med rigtig gode udearealer og naturskønne muligheder i nærområdet. Skolens forældre støtter op om deres børns skolegang og bidrager aktivt til de forpligtende fællesskaber på skolen. Det er skolens hensigt, i samarbejde med forældrene, at styrke de forpligtende fællesskaber med byens og nærområdets forenings- og erhvervsliv samt det øvrige lokalsamfund omkring os.

Brædstrup Skole ser ethvert barn som et unikt menneske med muligheder for udvikling og læring. Vi møder børnene med anerkendelse, respekt og interesse med fokus på deres ressourcer og kompetencer. Vi gør os umage med at skabe gode lærings- og ar-



Området ved skolen har allerede i dag en grøn campuskarakter. Skolens arealer bruges også udenfor skoletiden til leg og rekreation

bejds miljøer for både elever og personale.

På Brædstrup Skole arbejder vi løbende med en række udviklings- og indsatsområder, som alle kommer elevernes udvikling til gode - både når det kommer til deres læring og trivsel.

Skolen er således en udviklingsorienteret skole, der vægter elevernes læring og trivsel højt. Skolen er ambitiøs på både egne og alle elevers vegne og skolens praksis tager afsæt i den nyeste pædagogiske og didaktiske viden, som sammenholdt med vores erfaringer fra praksis sikrer, at skolen arbejder med høj faglighed i alle fag for alle elever. Der arbejdes målrettet med at sikre alle elevers trivsel og deltagelse i sociale forpligtigende fællesskaber.

Vi tilrettelægger læringsprocesser, der har til mål at skabe livsduelige og uddannelsesparate unge mennesker, der kender sig selv, kan sætte sig selv i spil i forhold til andre mennesker, kan agere i socialt samspil med andre og ved, hvordan de lærer bedst.

Skolen har gode fysiske rammer, som rummer muligheder for et væld af aktiviteter til gavn for såvel elever som Brædstrups borgere. Eksempelvis er udendørsarealet med fodboldbane, multibane og legepladser med til at danne rammerne om et aktivt fritidsliv i Brædstrup.



Skolen ligger desuden ved siden af sportshallerne, som benyttes til idræt og svømmeundervisning. SFO'en har adgang til hallerne to gange om ugen.

Skolen har tidligere i samarbejde med borgerne og en arkitekt udarbejdet et udviklingsprojekt kaldet "Den grønne Oase", som skal skabe bedre sammenhængskraft mellem skole og byliv. Det fremgår af projektet, at skolens arealer, hallerne, børnehaven og det gamle rådhus tilsammen skal udgøre et rekreativt område, som skal skabe liv i byen før og efter skoletid. Pengene til at realisere projektet er ikke på plads endnu, men i Brædstrup håber man på, at ideerne fra "Den grønne Oase" kan indgå i den kommende omlægning af spildevandsanlægget. Læs mere herom under punktet Planer, projekter og ønsker på s. 24.

Klik desuden ind på dagtilbuddets og skolens hjemmeside og læs om, hvordan de arbejder med at sikre, at eleverne bliver så dygtige, som de kan, og får de bedste faglige, sociale og personlige forudsætninger for at klare sig godt videre i livet.

Skolen råder over store friarealer, der giver mange forskellige aktivitetsmuligheder.

Synlighed omkring det gode børneliv

Horsens Kommune vil skabe mere synlighed omkring det gode børneliv i Horsens Kommune, så forældre får et endnu bedre indblik i deres børns dagligdag, og så vi skaber grobund for at tiltrække endnu flere borgere til vores mange gode byer i kommunen. Det skal bl.a. ske gennem udarbejdelse af nyt informations- og kommunikationsmateriale, løbende formidling af de mange gode historier fra dagtilbud og skoler og gennem sparring med forældre- og skolebestyrelser om, hvad de kan gøre for at skabe synlighed om netop deres daginstitution eller skole.

Bakkelandet

Vuggestue, børnehave og skole

En oase for børn fra 0-14 år

Bakkelandet Vuggestue, Børnehave og Friskole er en oase, hvor børn fra 0-14 år dagligt næres med livsglæde, nysgerrighed, læring og samhørighed i et trygt og nærværende miljø af kompetente og anerkendende voksne.

På Bakkelandet er barnet i centrum i små miljøer. Barnet bliver set og hørt og får mulighed for at udfolde sin personlighed og lære i fællesskab med andre. Når de små børn skal gennem store skift fra vuggestue til børnehave og senere videre til skole, så foregår det trygt over lang tid, så barnet får tillid til skiftet.

En forældre udtaler: "Nærvær og blik for det enkelte barns behov og ressourcer fra baby til teenager".

Bakkelandet friskole ligger på Nimdrupvej 2, 8740 Brædstrup, 3 km fra Brædstrup by.

Tønning-Træden Friskole

Tønning-Træden Friskole består af en friskole, SFO og børnehave, der lægger vægt på at uddanne og udvikle børn fra de er 3 til 16 år.

Vi mener, at et trygt og sammenhængende børne- og skoletilbud skaber de bedste rammer for børnene. Vores dagligdag er bygget op omkring respekt, åbenhed og tolerance – både overfor det nære som den større omverden.

Vi ønsker at give vores børn indsigt og udsyn, så de kan forholde sig til dem selv som individer i en større sammenhæng.

Vores mål er, at vores børn får skabt et solidt fundament, de kan stå på, når de efter afgangsprøven i 9. klasse skal videre i uddannelsessystemet.

Tønning-Træden friskolen ligger på Skolebakken 24, 8740 Brædstrup, 5 km øst for Brædstrup by og har ca. 170 elever, hvoraf 85 går i SFO-Børneboligen. Børnehaven er normeret til 65 børn.

Børn fra *Bakkelandet*



Skolen ligger 5 km øst fra Brædstrup



Handelslivet

Business Horsens har udarbejdet et notat om detailhandelsudviklingen i Brædstrup, hvorfra følgende er hentet:

"Detailhandelsudviklingen er aktuelt moderat positiv. Dette viser sig blandt ved, at fire nye detailforretninger er etableret indenfor de seneste måneder, ligesom den lokale ejendomsformidling kan melde om positiv interesse, både når det gælder erhvervslejemål og private boliger. Dette er udtryk for, at såvel detailhandlere, iværksættere og tilflyttere tror på udsigten til at få et godt liv i Brædstrup, et perspektiv, der også gælder for en række af de omliggende landsbysamfund.

Selvom udvikling pt. er positiv, er situationen skrøbelig for handelslivet, fordi antallet er aktive forretninger er lavt i forhold til at have kræfter til at arrangere fælles aktiviteter, fælles markedsføringsinitiativer mv.

Handelslivet skal udvikles. Det skal afklares, om butikkerne skal koncentreres i den sydlige del af Bredgade, eller man skal satse på aktivt at tiltrække nye butikker, så der ikke står tomme lokaler, og bevare handlegaden mellem rundkørslen og svinget ved Østergade.

Begge muligheder giver det bedste resultat, hvis der arbejdes aktivt med det, og kan ikke stå alene. Der skal også andre initiativer til for at tiltrække flere kunder, f.eks. fælles åbningstider, samarbejde med andre organisationer om events, der kan tiltrække mennesker til bymidten mm."

Horsens Kommune fik i 2014 udarbejdet en detailhandelsanalyse for hele kommunen (COWI). Af analysen fremgår følgende om Brædstrup:

Udviklingen i detailhandlen er stort set status quo i forhold til 2007 (hvor sidste detailhandelsanalyse blev lavet). Dagligvarebutikkerne i Brædstrup omsatte i 2013 for ca. 220 mio. kr. og udvalgsvarehandlen stod for ca. 90 mio. kr. Samlet set stod Brædstrup i 2013 for ca. 7 % af omsætningen i hele Horsens Kommune.

Det koncentrerede handelsmiljø, hvor dagligvarebutikkerne ligger sammen med udvalgsvarebutikkerne, spiller en væsentlig rolle for Brædstrups attraktion som handelsby, samtidig med, at Brædstrup nyder godt af afstanden til større handelsbyer. Brædstrup ligger ca. 25 km fra både Horsens, Silkeborg og Skanderborg. Omkring Brædstrup ligger flere mindre byer som Nørre Snede, Bryrup, og Østbirk. Det betyder, at Brædstrup er den største by i området, og det giver et større opland til byens butikker.

Områdefornyelse af gader, pladser og sidearealer er med til at skabe et positivt indtryk af handelslivet i Brædstrup. Centraliseringen af detailhandlen i Brædstrup vurderes også at være medvirkende til, at byen har et godt butiksliv, trods byens kun ca. 3.500 indbyggere. Detailhandlen i Brædstrup ligger på niveau med 2007. Det er en positiv udvikling set i forhold til udviklingen på landsplan, hvor der har været mange butikslukninger og en vigende omsætning – særligt i de mindre byer.

Business Horsens foreslår, at

- detailhandelen har/får fodslag om fælles nøgleanliggender som åbningstider, årlige hovedaktiviteter, fællesdelen af markedsføring og bybranding.
- der findes en veldefineret aftale mellem lokale foreninger og ressource miljøer og lokalområdets detailhandel om aktivitets samspil.
- der findes en tæt dialog mellem Horsens Kommune og det lokale niveau om offentlig kultur, undervisning og serviceniveau, om tiltag og planer på teknik- og miljøområdet, og når det gælder politiske tiltag, som direkte eller indirekte påvirker udviklingsmulighederne i Brædstrup-området.
- der løbende findes et udbud af kommunale byggegrunde til konkurrencedygtige markedspriser.
- en fælles brandingstrategi videreudvikles med vægt på lokal identitet, som gør det til en selvstændig plusfaktor at handle lokalt og bo lokalt.



Bredgade set mod syd

Byudvikling

Der er i dag ledige grunde i de allerede byggemodnede områder, Ring Søpark og Galgehøj. (Se kortet side 24).

I kommuneplanen er der udlagt et område nord for Ring Søpark, der er kommunalt ejet, og et område øst for Sorgenfri, der er privat ejet. Indenfor disse to områder kan der bygges ialt ca 190 boliger.

Kommunen har ikke aktuelle planer om at lokalplanlægge og byggemodne arealet nord for Ring Søpark. Hvis ejeren af området øst for Sorgenfri ønsker det, skal kommunen udarbejde lokalplan, så området kan udstykket.

I de seneste 12 år er der bygget ca 147 boliger i Brædstrup, hvilket svarer til ca 13 nye boliger om året. Med samme tilvækst fremover vil de udlagte arealer være tilstrækkelige i ca 14 år. Her er ikke medregnet de boliger, der kan etableres ved byfortætning

Byfortætning

Der mangler gode lejligheder i midtbyen. Der er efterspørgsel efter centralt beliggende lejligheder, siger lokale borgere, og det vil skabe mere liv i midtbyen, hvis der kommer flere boliger.

I Bredgades bagarealer er der gode muligheder, hvis eksisterende bagbygninger ombygges eller erstattes af nybyggeri. Hvis butikkerne koncentrerer sig i den sydlige del, vil stueetagerne i den nordlige del kunne ombygges til boliger.

Det gamle Posthus kan måske ombygges til boliger. Der er andre ejendomme, der kan ombygges eller erstattes af nyt boligbyggeri, f.eks. hjørnet af Nørregade-Østergade, Nørregade-Vestergade, Energi's gamle bygninger på Søndergade samt Tinghuset.

Det er vigtigt, at nyt byggeri indordner sig i forhold til de eksisterende bygninger mht materialer, bygningshøjder og -dimensioner. Bredgade er en fin bygade, der skal bevare sit stationsby-præg.



Nybyggeri og huludfyldning i Bredgades bagarealer kan skabe flere boliger i midtbyen



Eksisterende bygninger kan erstattes af nyt og skabe tidsvarende og attraktive boliger i midtbyen. Herover er vist hjørnet af Nørregade-Vestergade og Nørregade-Østergade. Herunder Fakta





Fra Stationstorvet på en festlig dag

Vision

En levende og aktiv by med udbud af butikker offentlig og privat service samt et varieret kultur- og fritidsliv kræver et vist befolkningsunderlag.

Handelslivet generelt er i dag udfordret af stigende nethandel. For at bevare det eksisterende handelsliv, er det derfor en forudsætning, at befolkningstallet øges. Også for at skabe basis for at fastholde arbejdspladser og udvikle det eksisterende fritids- og kulturliv ønsker Brædstrup, at der arbejdes på at tiltrække flere indbyggere. Da befolkningsprognosen viser en stigning af ældre i forhold til yngre, vil Brædstrup især arbejde på at tiltrække unge familier.

For at opnå dette har arbejdsgruppen omkring udarbejdelsen af Udviklingsplanen og forslag på facebook formuleret følgende visioner for det fremtidige arbejde:

Brædstrup vil være kendt for

- **Nærheden til naturen og de muligheder den giver**
- **At være et godt sted at bo med børn og unge**
- **En by, der har alt: et godt handelsliv, et levende fritids- og kulturliv, en aktiv skole og institutioner og et alsidigt erhvervsliv**
- **At være et samfund i vækst**

Planer, projekter og ønsker

På arbejdsgruppens møder og på kommunens facebook-profil, hvor borgerne blev stillet spørgsmålet "Hvordan skal fremtidens Brædstrup se ud?", er der kommet mange forslag til initiativer der efter brædstrup-borgernes mening kan gøre Brædstrup til et bedre sted at bo.

Forslagene gengives herunder og på de efterfølgende sider.

Forskønnelse

Brædstrup Byråd vedtog i 2005 et kommuneplantillæg for Brædstrup Bymidte. I kommuneplantillægget var der defineret en række ideer og visioner for bymidten. Kommuneplantillæggets intentioner blev senere udmøntet i en helhedsplan udarbejdet af COWI og arkitektfirmaet C.F. Møller.

En del af helhedsplanens projekter er efterfølgende helt eller delvist realiseret. Af de realiserede projekter er omlægningen af Bredgade, nyt stationstov, ny bebyggelse ved Folkeparken og etablering af Bjergvejen samt omlægning af parkeringsarealer i Byparken.

I forlængelse af helhedsplanen er der etableret en børnehave i det gamle bibliotek og biblioteket er flyttet til det gamle rådhus, hvor også borgerservice og et par andre forenings- og kommunale funktioner er placeret. Derved er ideen om en campus, hvor offentlige institutioner placeres i et gennemløbende grønt byrum som modsvarer Bredgades mere bymæssige forløb, blevet styrket.

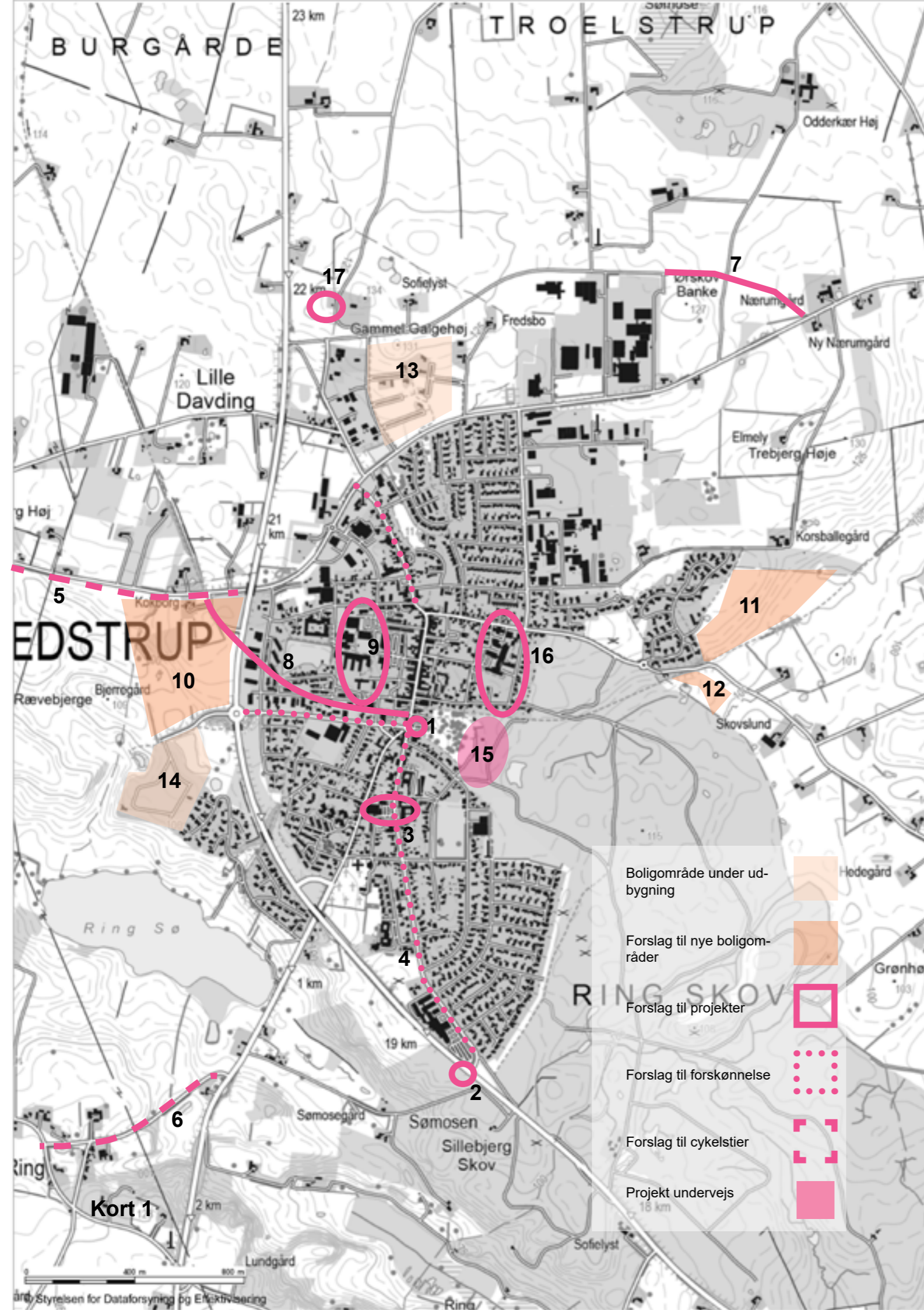
Der er flere ønsker til forskønnelse, kort 1 nr 1-4:

- forny indgangen til Byparken og placere den centralt som før (1)
- markere indkørslerne til byen (2)
- omlægge området ved Brugsen og aktivitetshuset (3)
- Forskønne Søndergade (4) ved at plante vejtræer samt anlægge cykelsti i begge sider af vejen
- Forskønne Vestervangen og Nørregade.

Indgangen til Byparken bør flyttes



Området ved Brugsen og Aktivitetshuset på Søndergade bør forskønnes



Cykelstier, kort 1 nr 5-6

Der er foreslået cykelstier på Grædstrupvej mellem Davding og Silkeborgvej (5) samt langs Ring Byvej til Hårupvej (6). Der er også foreslået flere stiforbindelser internt i Brædstrup. De to cykelstier står på kommunens prioriteringsliste.

Vejforhold, kort 1 nr 2 og 7

En rundkørsel ved Søndergades udmunding i Horsensvej vil kunne skabe bedre udkørselsforhold fra Brædstrup og en flottere indkørsel til byen (2).

Virkelyst kan forlænges hvis behovet opstår (7).

Naturstien, kort 1 nr 8

Naturstien har et fint forløb fra øst frem til Bredgade og Stationstorvet. Herefter er den afbrudt indtil vest for omfartsvejen.

På kortet, figur 1, er tegnet en omtrentlig linjeføring, som den var oprindelig. Det vil være meget vanskeligt at genskabe det oprindelige forløb. I stedet kan det manglende stykke af stien mellem Byparken og Grædstrupvej genskabes i form af skiltning, markering og passager på veje mv. Stien kan evt føres op gennem skolens arealer og være en del af den Grønne Oase, se efterfølgende.

Sygehuset, kort 1 nr 16

Der er en opmærksomhed omkring omdannelse af sygehusområdet, og der er blandt andet drøftelser med Regionerne.

Vandtårnet, kort 1 nr 17

Vandtårnet udgør et karakteristisk vartegn i landskabet nord for byen, og der er flere ønsker og idéer til hvordan stedet kan bruges rekreativt.



Ring Byvej, hvor der ønskes cykelsti

Naturstien, der ønskes markeret hele vejen gennem byen. Her ses den ved Stationstorvet.



Den grønne oase, kort 1 nr 9

Skolen udarbejdede sammen med en gruppe borgere og med hjælp fra landskabsarkitekt Jan West Møller et spændende projekt for skolens udenomsarealer.

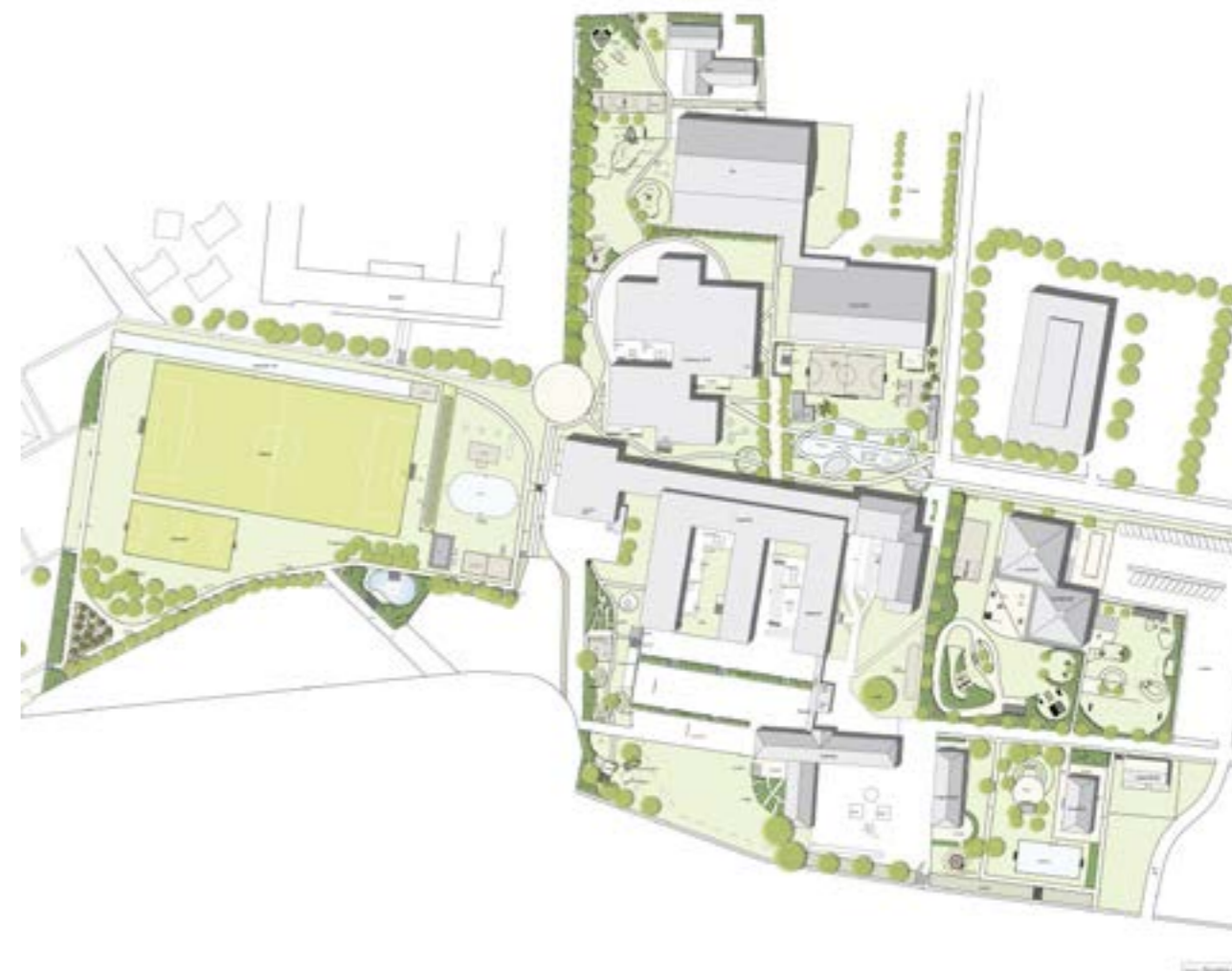
Projektet hænger fint sammen med Helhedsplan for bymidten fra 2005.

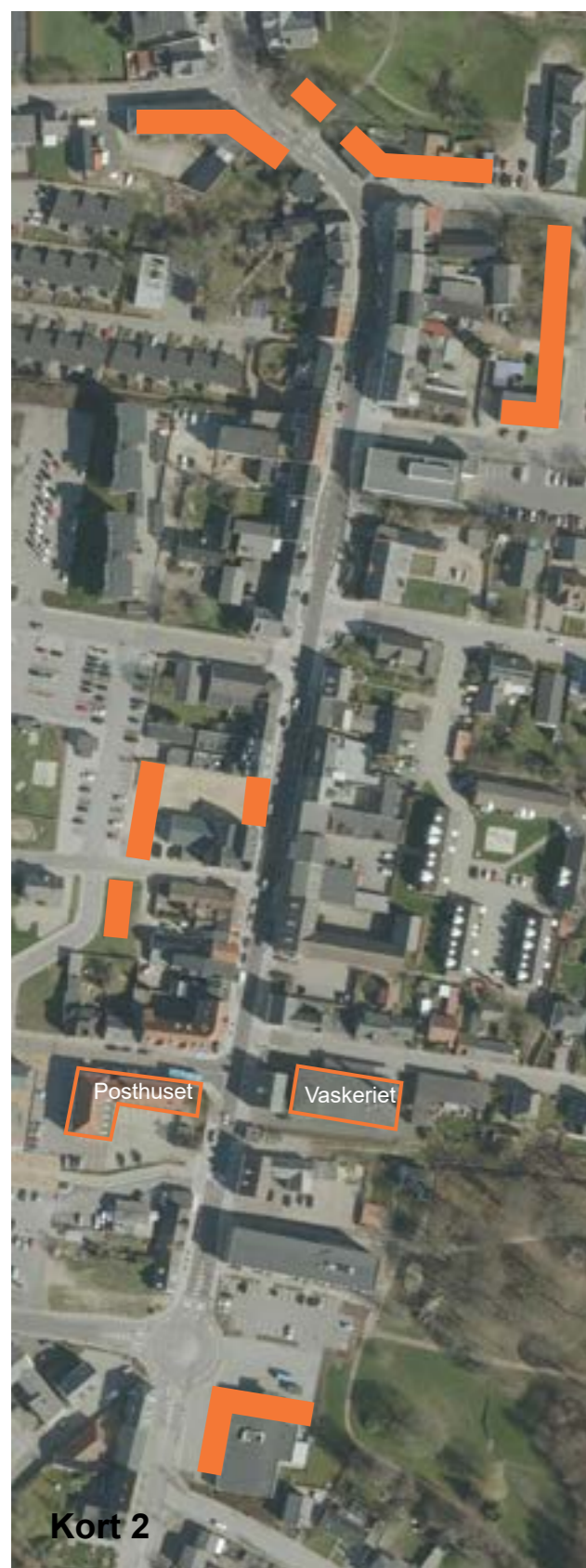
Dele af projektet kan måske indgå og tilpasses i forbindelse med en forestående separatkloakering af spildevandsnettet, som skolen bliver omfattet af.

Her kan man evt. bruge krav om forsinkelse af regnvand til omlægning af nogle af friarealerne ved at indarbejde LAR (lokal nedslivning af regnvand) i udformningen af friarealerne. Der kan anlægges regnbede og bassiner, der i tørvejr bruges til cykelbane eller lignende, og i regnvejr forsinker og opsamler regnvandet.

Endelig kan Naturstien indarbejdes i området.

Plantegning, der viser visionerne for skolens friarealer i "Den grønne Oase". Ideerne herfra kan genbruges og omskabes ved fremtidige projekter





Byudvikling, kort 1, nr 10-12 og 13-14

Som det er beskrevet under byudvikling, er der ialt ca 120 potentielle byggegrunde i Brædstrup, inden for kommuneplanens rammer (område 10 og 11). Område 13 og 14 er udstykket.

Der er udtrykt ønske om, at der bør være et større udbud af grunde til salg. Kommunen har ikke aktuelle planer om at lokalplanlægge og byggemodne arealet nord for Ring Søpark før der er solgt flere grunde i den eksisterende udstykning. Ejeren af området øst for Sorgenfri har mulighed for udstykning. Hvis vedkommende ønsker det, skal kommunen udarbejde en lokalplan, så området kan udstykkes.

Område 12 er taget af kommuneplanen og lokalplanen for området er aflyst efter ønsker fra grundejeren, der ikke ønskede at udstykke området.

Byfortætning, kort 2

På kortudsnittet er vist nogle af de steder det er muligt at bygge nyt og erstatte eksisterende byggeri. På den ene side vil det kunne skabe et smukkere bybillede og på den anden side skabe flere boliger i midtbyen. En del af de bestående bygninger kan evt. renoveres, så der samlet kan opnås en bedre standard og dermed et mere attraktivt miljø.

På kortudsnittet er også vist Posthuset og Vaskeriet, som mulige omdannelsesprojekter, hvor hele eller dele af de eksisterende bygninger bevares. Udenfor kortet er NRGI's tidligere bygninger, der kan ombygges til boliger.

Aktivitetsparken, kort 1 pkt 15

En gruppe borgere arbejder i øjeblikket med en plan for en aktivitetspark, der ligger umiddelbart øst for By-parken.

I visionen for Aktivitetsparken hedder det blandt andet:

"Visionen med Brædstrup Aktivitetspark er at skabe udvikling i Brædstrup gennem etablering af nye muligheder for fysiske aktiviteter til glæde for borgere og gæster i området.

Målet med Aktivitetsparken er at tilføre nye aktivitetsoplevelser, der passer til en by af Brædstrups størrelse, og som udnytter det unikke landskab lige uden for døren i tilknytning til byparken og de eksisterende idrætsfaciliteter."

Efter planen vil parken indeholde løberuter, stier og en fortællerute med naturformidling. Der vil desuden aktivitetssområder med fitness-redskaber, en skovlegeplads, opholdsområde og udeskole. Parken inddrager skov og sø i naturformidling, ophold og samlingssted for unge og gamle.



Det videre arbejde

I planen er omtalt forskellige initiativer til forbedring af forholdene i Brædstrup. Nogle af projekterne vil, såfremt de efterfølgende besluttes, typisk være i kommunalt regi, som f.eks. nogle af de trafikale opgaver.

Andre opgaver skal bæres af lokale foreninger og private. Det er opgaver, der drejer sig om arrangementer, handelslivet mv.

Oprettelse af et lokalt råd

Arbejdsgruppen omkring udarbejdelse af Udviklingsplanen har foreslået, at der oprettes et lokalt råd, der arbejder med blandt andet de nedenfor nævnte overskrifter. Indhold og overskrifterne er hentet fra diskussioner i arbejds- og projektgruppen under udarbejdelsen af udviklingsplanen.

• Markedsføring af Brædstrup

- Brædstrup skal stå på skuldrene af markedsføringen af Horsens .
- Man skal drage fordel af, at Pejsegården er kendt.
- Formulering af de gode historier.
- Egen portal med adgang fra kommunens hjemmeside.

• Forbedring af handelslivet

- Afklare om der skal ske en koncentration af butikker
- Arbejde for sammenlægning af lejemål
- Arbejde for placering af apotek, genbrugscenter, lægehus i midtbyen.
- Højere service i butikkerne.
- Markering af butiksområdet ved Søndergade og forskønnelse af vejen.
- Arbejde for tiltrækning af nye butikker og butikstyper.

• Fremme af tilflytningen

- Arbejde for gode boliger i midtbyen
- Udbud af attraktive byggegrunde.
- Fokus på bedre skoleveje.
- Skole og institutioner skal profileres bedre.
- Fritidslivet skal profileres bedre.
- Tilflyttere skal bydes velkommen .
- Ejendomsmæglere skal inddrages i markedsføringen.

• Fremme af kultur- og rekreative forhold

- Markering og evt udbygning af gang og cykelstier, herunder Naturstien.
- Forbedring af faciliteterne ved Ring Sø
- "Mærk byen" – arrangementer skal også til Brædstrup.

• Fremme af fritidstilbud

- Der skal være en fælles hjemmeside for Brædstrup, som foreninger og private initiativer er en del af, og med en fælles kalender, hvor arrangementer i byen fremgår. Siden skal være en del af portalen nævnt under markedsføring.
- Lokaleoptimering.
- Et borgerdrevet indendørs aktivitetshal f.eks. i den tidligere Fakta. Dette vil bidrage til mere liv i midtbyen.

Citater fra kommunens facebook-profil, hvor spørgsmålet var:

Hvordan skal fremtidens Brædstrup se ud?

Der bør tænkes grønt, bevægelse og fællesskab, aktiviteter og forbindelseslinjer for gående, legende og de bløde trafikanter.

Et sted at mødes med andre, der ikke synes at sport er det mest interessante

En sammenhængende legeplads for små og lidt større

Brædstrup skal kendes for naturen omkring byen og de muligheder den giver

Brædstrup skal være et godt sted at bo med børn og unge

Flere stier rundt i byen

"Bakkefesten" - et stort arrangement for land og by med fest og musik

After school aktiviteter, hvor små og store er velkomne



Horsens Kommune
Rådhusstorvet 4
8700 Horsens

Telefon: 76 29 29 29
Telefax: 76 29 27 42

teknikogmiljo@horsens.dk
www.horsenskommune.dk



HORSSENS KOMMUNE
TEKNIK OG MILJØ

